Heinolan kaupungin vesilaitoksen hinnasto 1.1.2027 alkaen



Heinola

Vesilaitoksen toiminnan kustannusten korvaamiseksi perii Heinolan kaupungin vesilaitos laitokseen liittymisestä ja sen käytöstä annetutyleiset määräykset huomioon ottaen tässä hinnastossa määrättyjä, laitoksen ja liittyjän väliseen sopimukseen perustuvia maksuja. Tämän hinnaston mukaan perittävään maksuun lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisäveron määrä. Vesilaitoksen hinnasto sisältää käyttö-, perus- ja liittymismaksut sekä laskutukseen liittyvät maksut.

Palvelumaksukäytäntö on 1.1.2027 alkaen yhtenäistetty Lahti Aqua Oy:n palveluhinnaston kanssa. Löydät palveluhinnaston lahtiaqua.fi sivuilta tai yhtiön asiakaspalvelusta.

Käyttömaksut

	Vesi alv 0 %	Vesi alv 25,5 %	Jätevesi alv 0 %	Jätevesi alv 25,5 %
Kaikki kiinteistöt, mitattu vesimäärä	1,91 €/m³	2,40 €/m³	3,44 €/m³	4,32 €/m³

Vesijohtoverkostoon liittymättömien asiakkaiden jätevesimaksuperuste on 150 l/hlö/vrk.

Perusmaksut

Mittarikoko (mm)	≤ 32	≤ 32	≥ 40	≥ 40
	alv 0 %	alv 25,5 %	alv 0 %	alv 25,5 %
Vesi ja viemäri, €/vuosi	206,00	258,53	220,00	276,10
Vain vesi, €/vuosi	193,00	242,22	206,00	258,53
Vain viemäri, €/vuosi	193,00	242,22	206,00	258,53

Liittymismaksut

Liittymismaksua vastaan asiakas on oikeutettu liittymään vesilaitoksen vesi-, viemäri- ja hulevesiverkostoihin. Liittymismaksut ovat siirtokelpoisia. Liittymismaksu määräytyy kiinteistötyypin, kiinteistön yhteenlasketun kerrosalan ja käytettävien palveluiden perusteella. Liittymismaksu sisältää vesilaitoksen toiminta-alueella tonttijohdot runkolinjasta liittämiskohtaan (tontin/tilan rajalle) ja toiminta-alueen ulkopuolella runkoliitokset valmiiseen kaivantoon.

Palvelu	Palvelukerroin
vesi- ja viemäriverkostoihin	1
vesi- tai viemäriverkostoihin	0,8
hulevesiverkostoon	0,4

Liityttäessä myös hulevesiverkostoon, lisätään hulevesiverkoston palvelukerroin vesi- ja/tai viemäriverkoston palvelukertoimeen.

A) Pientalokiinteistöt

Rakennustyyppi	Yksikköhinta
1-2 asunnon kiinteistöt / vapaa-ajan kiinteistöt, joiden kerrosala on enintään 250 k-m²	4 893 € (6 140,72 sis. alv 25,5 %)

Mikäli samalla tontilla / tilalla sijaitsee kaksi / useampi erillistä pientaloa, on jokaisella pientalolla oltava oma liittymä, joista jokaisesta peritään oma liittymismaksu.

B) Muut kiinteistöt

1-2 asunnon kiinteistöt / vapaa-ajan kiinteistöt joiden kerrosala on yli 250 k-m², kytketyt pientalo- ja rivitalokiinteistöt sekä kerrostalo- ja muut kiinteistöt. Liittymismaksu määräytyy kiinteistön kerrosalan mukaan siten että kiinteistöllä sijaitsevien rakennusten kerrosalojen summa kerrotaan rakennustyypin mukaan määräytyvällä kertoimella jayksikköhinnalla / k-m². Liittymismaksu kuitenkin vähintään 4893 € (6140,72 € sis. alv 25,5%).

Rakennustyyppi	Kerroin	Yksikköhinta
Pientalot ja vapaa-ajan kiinstistöt yli 250 k-m²	6	3,37 € / k-m² (4,23 € alv 25,5 %)
Kerrostalot	5	
Muut kiinteistöt	5	

Tonttijohtojen rakentaminen ja liitostyöt

Tonttijohtojen rakentaminen liittämiskohdasta kiinteistölle päin kuuluu kiinteistön omistajan vastuulle. Vesilaitos asentaa vesimittarin valmiiseen asennuspaikkaan kiinteistöllä.

Liittymismaksun laskentaesimerkkejä:

Omakotikiinteistö, jonka kerrosala on alle 250 k-m²

- Liittymismaksu vesi- ja viemäriverkostoihin: 4893 € (6140,72 € sis. alv 25,5 %)
- Liittymismaksu vain vesi- tai viemäriverkostoon: 0,8 x 4893 € = 3914,40 €
  (4912,57 € sis. alv 25,5%)
- Liittymismaksu hulevesiverkostoon: 0,4 x 4893 € = 1957,20 €
  (2456,29 € sis. alv 25,5%)

Omakotikiinteistö, jonka kerrosala on yli 250 k-m², esim. 288 k-m²

- Liittymismaksu vesi- ja viemäriverkostoihin: 288 x 6 x 3,37 € = 5823,36 €
  (7308,32 € sis. alv 25,5 %)
- Liittymismaksu vain vesi- tai viemäriverkostoon: 0,8 x 288 x 6 x 3,37 € = 4658,69 €
  (5846,66 € sis. alv 25,5 %).
- Liittymismaksu hulevesiverkostoon: 0,4 x 288 x 6x 3,37 € = 2329,34 €
  (2923,32 € sis. alv 25,5%)

Laskutukseen liittyvät maksut

Hyvitysten ja palautusten osalta noudatetaan seuraavia periaatteita: 25 euroa pienemmät veloitukset sekä 200 euroa pienemmät hyvitykset siirtyvät seuraavalle laskulle. Laskutusraja ei koske omistajanvaihdostilanteita, jolloin 5 euroa pienempää laskua ei peritä eikä 5 euroa pienempää hyvitystä palauteta.

Lahti Aqua Oy palauttaa ylisuuren suorituksen (yli 16 €) asiakkaan osoittamalle tilille. Tästä palautuksesta Lahti Aqua Oy perii Ropo Suomi Oy:n hinnaston mukaisen maksun. Alle 16 € ylisuorituksia ei palauteta kuin asiakkaan erillisestä pyynnöstä. Laskujäljennösten ja laskutustietojen kokoamisen kulut Lahti Aqua Oy:n palveluhinnaston mukaisesti.

Yhteystiedot

Palvelemme ma-ke klo 12-15 sekä to-pe klo 9-12

Laskun sisältöä koskevat yhteydenotot Lahti Aqua Oy	(03) 851 5920 lahtiaqua@lahtiaqua.fi
Laskun maksua koskevat yhteydenotot	(09) 2315 0460

Myropo.fi -palvelu on avoinna 24/7 koskien henkilöasiakkaiden viivästyneitä maksuja tai eräpäivän siirtoa.

Laskujen perinnän hoitaa Ropo Suomi Oy. Ropo Suomi Oy:n perimä huomautuskulu on Ropo Suomi Oy:n hinnaston mukainen.

Vesihuollon liittymispalvelu, tekninen neuvonta sekä johtokarttatilaukset ja runkoverkoston johtonäytöt	(03) 851 590
Asioi kanssamme sähköisesti nettisivuillamme	lahtiaqua.fi

Ongelma vesihuollossa?

Yleisen vesi- ja viemäriverkoston vikapäivystys	0800 3 0808 (24h)

Kiinteistön sisäisissä vesi- ja viemäriongelmissa pyydetään ottamaan yhteyttä kiinteistön huoltomieheen tai LVI-asennusliikkeeseen.